

Купить дачу, дом, коттедж за 18 500 000 рублей на квартал Пограничная,Вавилова улица

Приморский край, Находкинский городской округ, квартал Пограничная,Вавилова улица

18 500 000 Р

108 504Р за м²



170.50 м²

Общая

Продам дом в центре города, в районе Пограничной, по улице Вавилова 9. Общей площадью 144,5 кв.м. и земельный участок 20 соток, всё в собственности. Дом построен из пеноблоков, утеплен пенопластом и отделан панелью АльтаПрофиль. Крыша - металлочерепица, фундамент ленточный. Электричество 25 кВт, напряжение 380 В. Водоснабжение и канализация городские, так же на территории имеется скважина 40 м. с чистой питьевой водой. Удобная планировка: 1 этаж: прихожая-веранда, которую можно использовать как зимний сад (отопление теплый, электрический пол), кухня-столовая, просторная гостиная с выходом во двор, установлен кондиционер, тех. помещение, сан. узел, отопление 1 этажа - водяной, теплый пол от котла зота 18 квт. 2 этаж: 3 спальни, большая ванная комната. На участке выполнены дренажные работы, ландшафтный дизайн, площадка залита для уличного бассейна, озеленение, посажен газон, есть баня с террасой (в парилке стены отделаны липовой вагонкой, в помывочной установлена купель, есть чердачное помещение), зона барбекю с дровяной печью, беседка, искусственный пруд, посажены хвойные деревья и декоративные кустарники, 2 теплицы, небольшой уличный огород. Гараж на одну машину, над ним построен второй этаж, площадью 60 кв.м., можно использовать как гостевой дом, проведена вода, отопление - эл.полы ...

👁 2 с 17.03.2023, обновлен 18.03.2025

Продавец: [Приходько Юлия Сергеевна](#)

Телефон: [89147131938](tel:89147131938)

Характеристики

Этажей всего	1	Статус объекта	снт: садоводство
Площадь участка	20 сот		



