

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Козино

Приморский край, Находкинский городской округ, Козино

6 500 000 ₽

105 863 ₽ за м<sup>2</sup>



61.40 м <sup>2</sup>	40.00 м <sup>2</sup>	15.00 м <sup>2</sup>
Общая	Жилая	Кухня

Лодочный гараж находится на берегу Японского моря на территории лодочных гаражей, где у каждого домика использование исключительно для проживания и хранения катера. Лодки и катера можно припарковать на территории около дома, так же внутри дома на 1 этаже. Есть возможность выхода на лед для зимней рыбалки, летом, купание в чистом море и выход катера на море, так же прогулки на сапах. Общая площадь дома: 61,4; 2 этажа Водоснабжение: вода привозная, имеется два бака в доме, резервуар на 4 куба, вода подается с улицы по проведенным шлангам, установлен насос. Электричество: 15 кВт Отопление: трендотопливное Идеальное месторасположение: находится в городской черте, хорошие подъездные пути. можно использовать как для летнего проживания, так и как инвестиции в недвижимость, возможна сдача в аренду на посуточную аренду. Есть возможность сделать круглогодичное проживание. Данный дом необходимо посмотреть и почувствовать его атмосферу. Один раз придете и захотите иметь его в собственности. Никого не оставит равнодушным. Звоните, организуем показ в удобное время. Расположение можно посмотреть на фото, приложенном выше. Кадастровый номер лодочного гаража: 25: 31: 010301: 2464 Отдельно покупатель оплачивает стоимость юридического сопровождения сделки в размере 50 000 рублей

 7 с 18.07.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Каракулина Анна Анатольевна](#)

Телефон: [+79147174888](tel:+79147174888)

## Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.00 сот		

