

Купить дачу, дом, коттедж за 20 000 000 рублей на Надеждинский район

Приморский край, Надеждинский район

20 000 000 Р

93 023Р за м²

215.00 м²

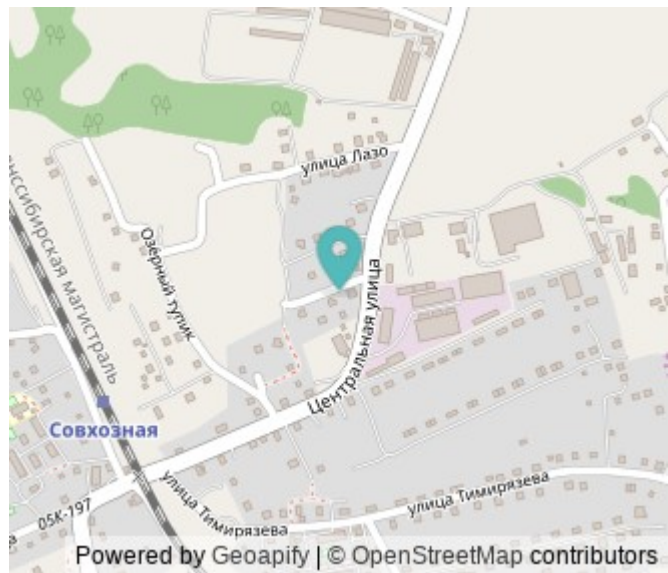
Общая

Двухэтажный дом с продуманной планировкой. В цену входит участок, забор, дом с фасадом и коммуникациями, внутри выводы коммуникаций, перегородки, черновая лестница. Асфальт до участка, кпп в посёлок, большая и красивая общественная территория (реализуется в 2025г.) Более подробно в других наших объявлениях. Возможна поэтапная оплата в ходе строительства. Подходит под все ипотеки. Рассмотрим варианты обмена на квартиру. Цена корректируется по мере завершения строительства посёлка и продажи домов. Актуальную стоимость уточняйте по телефону. Хороший вариант как для себя, так и в качестве инвестиций, тк цена существенно увеличивается при завершении строительства посёлка и продаже всех домов. Проверено по первой очереди.

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

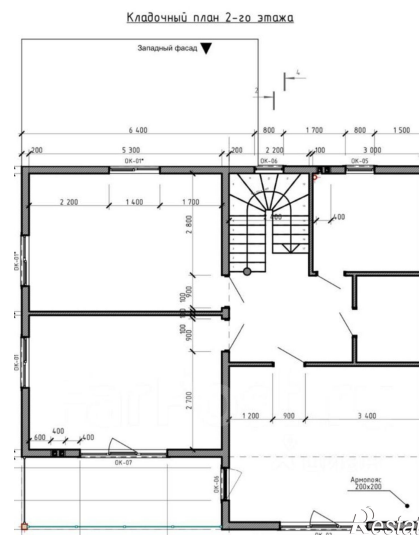
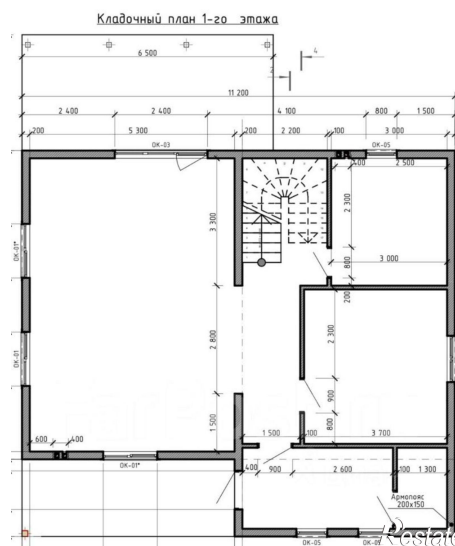
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79841408275](tel:+79841408275)



Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	11.43 сот



госуслуги Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

Получено в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2012 № 861

Заявление №4792975656

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	25:10:250001:4879
Сведения об основных характеристиках объекта	
Номер кадастрового квартала	25:10:250001
Дата прекращения кадастрового номера	14.11.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (инстолочное)	Приморский край, Надеждинский р-н, с. Надеждино, ул. Царевная, д.35
Площадь, м²	1345, Уточненная площадь, пересчитана 12.02
Кадастровая зона, в которой отмечен земельный участок	Земля населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб.	799222.38
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	25:10:250001:4876 25:10:250001:4872 25:10:250001:4894 25:10:250001:4877 25:10:250001:4878
Вид разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки. Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "затвержденные"
Кадастровый номер земельного участка, в границах земельного участка образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Резница Екатерина Андреевна
Сведения о наличии земельного спора в отношении границ, площади участка	Данные отсутствуют
Сведения о наличии в отношении земельного участка ограничений, обременений, в том числе ипотеки, залога, ареста, ограничения права на земельный участок на время исполнения обязательств по исполнению	Данные отсутствуют

Лист 1 из 3
Дата документа 10.05.2024