

Купить дачу, дом, коттедж за 5 100 000 рублей на улица Гагарина

Приморский край, Пограничный район, Пограничный, улица Гагарина

5 100 000 Р

255 000Р за м<sup>2</sup>



20.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается часть дома 60,90 м<sup>2</sup>, на участке 19,68 соток. Соседи через стену, славяне, дети уже взрослые - разъехались. Пограничный р-н, пгт. Пограничный, ул. Механизаторов 20, кв. 1 Жилой с ПМЖ (свидетельство на дом и участок). Есть интернет. Дом кирпичный, обшит сайдингом, окна стеклопакеты, большая прихожая, зал - два окна с видом на улицу, в зале встроенный кирпичный камин (рабочий), по всему залу проведен дополнительный водяной подогрев полов, две спальни - по одному окну с видом в сад, имеется погреб, гардеробная, ванная с душем (электро-катёл, на 50 литров) туалет совместный. Имеется второй выход из дома в сад. Отдельная котельная с входом, как из дома так и со второго входа (со двора, для удобства обслуживания и отопления дома твердым топливом). Также, в котельной находится автономный электро-водяной насос, для круглогодичной подачи воды из скважины в туалет, ванную, в баню, для летнего душа в саду, для поливочных труб (которые проведены по всему участку). Скважина, септик (4 куба) зимой не перемерзают. Имеются документы пробы воды, подтверждающие, что вода пригодна для питья и приготовление пищи. Отдельно построена большая, теплая, круглогодичная кухня от дома 3 метра (кухня 12 м<sup>2</sup> с окном, комната отдыха 24 м<sup>2</sup> с окном, прихожая 5 м<sup>2</sup> с окном и с отопительным котлом). Со стороны ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79841909171](tel:+79841909171)

## Характеристики

|                          |          |                     |        |
|--------------------------|----------|---------------------|--------|
| Этажей всего             | 1        | Год постройки       | 1999   |
| Наличие водоснабжения    | да       | Наличие канализации | да     |
| Наличие электроснабжения | да       | Материал дома       | кирпич |
| Площадь участка          | 20.0 сот |                     |        |

