

Купить дачу, дом, коттедж за 3 900 000 рублей на улица Михаила Личенко, 31

Приморский край, Дальнереченск, улица Михаила Личенко, 31

3 900 000 Р

46 429Р за м<sup>2</sup>



84.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся дом из бруса. Строили для себя, вложено много времени сил и денег. Размер 810,5 м Ленточный фундамент на сваях, по всему периметру через каждые 2м, глубиной 2,5 м, Полы: дюймовка, минеральная вата , доска пятёра, ОСБ. Нижние венцы и лаги из лиственницы, обработаны отработкой. Стены: брус из ёлки, 150150 - несущие и 100х150 - не несущие, под каждым окном один венец из лиственницы. Изнутри стены обшиты Г К Л Потолок: глина, сено и опилки (экологичный и обладающий хорошей теплоизоляцией и огнестойкостью утеплитель) Отопление: водяное электрическое, котёл на 9квт. Электричество: трехфазная система, 380 В , до 15 кВт. В доме проведена скважина с технической водой. Позади дома закопан септик, объёмом 6 куб. Участок, площадью 6 соток, полностью отсыпан и приподнят, весной не топит. Соседи хорошие и порядочные. Дом находится практически в центре города. Рядом расположены магазины Семёрочка и Захар, в 7 минутах ходьбы находится МОУ СОШ 6 и городской рынок. В доме осталось сделать только ремонт, под свой вкус и бюджет! Торг уместен.

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79146923354](tel:+79146923354)

## Характеристики

|                          |         |                     |             |
|--------------------------|---------|---------------------|-------------|
| Этажей всего             | 1       | Год постройки       | 2020        |
| Наличие водоснабжения    | да      | Наличие канализации | да          |
| Наличие электроснабжения | да      | Материал дома       | брус-бревно |
| Площадь участка          | 6.0 сот |                     |             |

