

Купить землю, земельный участок за 3 500 000 рублей на ул Черемуховая

Приморский край, Новый, ул Черемуховая

3 500 000 Р
166 667Р за сот.



21.00 сот.
Общая

Продается уникальный участок для строительства, поселок Новый, сформированный из двух - 1500 кв м (кадастровый номер 25:10:210001:1097) и 615 кв м.(кадастровый 25:10:011400:449) Сложившаяся транспортная инфраструктура позволит вам добраться до города за 15 минут. Электричество подведено и подключено.Водопровод прямо по границе участка (идёт на ЖК Надеждинское Полесье . Участок угловой на опушке леса. К участку примыкает земля общего пользования , которую можно использовать для автомобильной стоянки. Удобный подъезд с трассы М-60 (напротив съезда заправка Альянс -ННК, супермаркет и кафе) Разрешение на строительство оформленно.

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79143307394](tel:+79143307394)

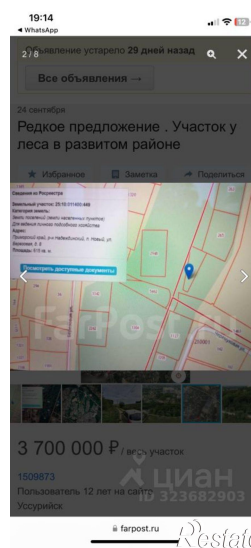
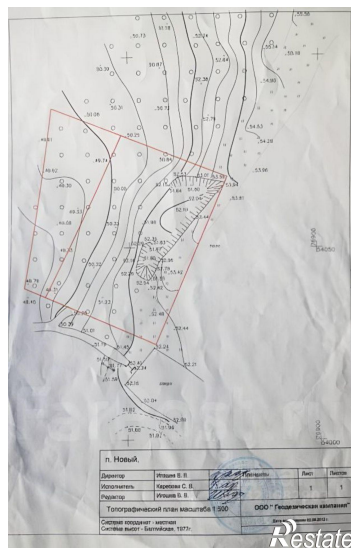
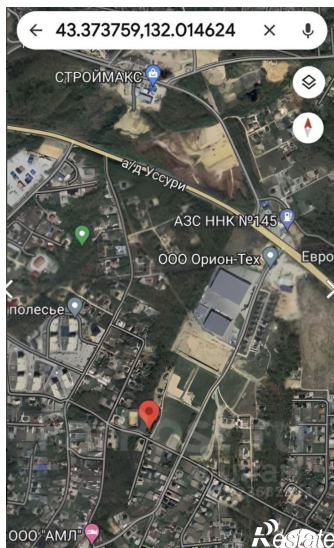
Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



госуслуги Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

Предоставлено в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	25:10:011400:449
Сведения об основных характеристиках объекта	
Номер кадастрового квартала	25:10:011400
Дата присвоения кадастрового номера	29.11.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Приморский край, р-н Надеждинский, п. Новый, ул. Березовая, д. 8
Площадь, м²	615, Утильная площадь, порожность 17,0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб.	445994.25
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус земли об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактически"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом номере	Иванов Владимир Владимирович
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка	Данные отсутствуют
Сведения о наличии государственной регистрации периода прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют

госуслуги Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

Предоставлено в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	25:10:011400:1097
Сведения об основных характеристиках объекта	
Номер кадастрового квартала	25:10:011400
Дата присвоения кадастрового номера	05.05.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Приморский край, муниципальный район Надеждинский, сельское поселение Надеждинское, поселок Новый, улица Черемуховая, земельный участок 11
Площадь, м²	1500, Утильная площадь, порожность 10,0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб.	108813.23
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус земли об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "фактически"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом номере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка	Данные отсутствуют
Сведения о наличии государственной регистрации периода прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют

