

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица 9 Января, 53

Приморский край, Лесозаводск, улица 9 Января, 53

5 500 000 Р

96 491Р за м²



57.00 м²

Общая

44.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

ПРОДАЕТСЯ 3-комнатная квартира с мебелью и техникой в центре г.Лесозаводска, ул. 9 Января, д.53 ПЛАНИРОВКА Квартира удобной планировки, общей площадью 57,7 кв.м. Жилая площадь 44,2 кв.м.: просторная гостиная 18,3 кв.м.; две отдельные комнаты 12,9 и 9,4 кв.м. Уютная кухня. Раздельный санузел. Удобная ниша для холодильника. Балкон не застеклен. Окна квартиры выходят на две стороны дома, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. СОСТОЯНИЕ Выполнен качественный ремонт: - в квартире стены выровнены, качественные обои, в спальне установлена шумоизоляция, стены обшиты ГКЛ; - потолки натяжные, в гостиной подвесной потолок, люстры, софиты; - полы заменены до основания, уложен паркетный ламинат; санузел: бетонная стяжка, кафель, теплые полы в ванной; - на окнах пластиковые стеклопакеты; - заменена сантехника, установлен бойлер; - новая эл.проводка; - заменены межкомнатные двери - качественная металлическая входная дверь. КРЫША НЕ ТЕЧЕТ! В 2024 году отремонтирована часть крыши над квартирой, покрыта надежным материалом Унифлекс, который прослужит до планового кап.ремонта крыши, который запланирован на 2040 год. МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА * Кухня: холодильник, эл.плита, кухонный гарнитур, стол, два стула, микроволновая печь, чайник ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79146823688](tel:+79146823688)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.20 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

