

Купить торговое помещение за 4 579 610 рублей на Молодёжная улица, 4

Приморский край, Хасанский район, Славянка, Молодёжная улица, 4

4 579 610 Р

104 082Р за м²



44.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Компания Этажи-Владивосток предлагает к продаже квартиру под магазин или кафе! Локация Центр Славянки (Приморский край): Премиум-расположение: Тёплый кирпичный дом напротив центральной площади. Максимальный трафик: Рядом супермаркет Пятёрочка , оживлённый рынок (свежие морепродукты, фрукты), остановки транспорта, кафе, администрация. Развитая инфраструктура: Всё для бизнеса и жизни ТЦ, аптеки, банки. Туристический поток: Посёлок у моря с базами отдыха, пляжами и гостиницей Тёплое море гарантия летнего спроса! Объект Идеален для бизнеса и инвестиций: Главное преимущество: возможность сделать отдельный вход с улицы! Полная автономия от жилой части дома. Помещение: 2-комнатная квартира (распашонка) с окнами на дорогу (хорошая видимость!) и во двор. Статус: Жилое помещение с возможностью использования под нежилые цели. Готовность: Выполнен косметический ремонт можно начинать работу или сдавать сразу. Почему ВЫГОДНО? Бизнес под ключ : Идеально под розницу (магазин, аптека), услуги (ателье, мастерская, офис), общепит (небольшое кафе, кофейня), студию. Пассивный доход: Высокий спрос на аренду (особенно летом туристы! Суточно/помесечно). Минимальные вложения: Не нужно строить отдельное здание готовое решение с коммуникациями. Рост стоимости: Славянка перспективный ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140710330](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.00 кв. м		



